



Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Diaková,
konaného dňa 25. 05. 2023 o 18:00 h v zasadačke
Obecného úradu Diaková

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
- 3) Schválenie programu zasadnutia
- 4) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
- 5) Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2023-schválenie
- 6) Záverečný účet obce za rok 2022 - prerokovanie a schválenie návrhu
- 7) Informácia o iniciatíve obyvateľov k samofinancovaniu úpravy cesty - parcela KNC č. 141/2 a nasl. (p. Brozman)
- 8) Cenník poplatkov za používanie multifunkčného ihriska
- 9) Cenník poplatkov za krátkodobý prenájom majetku obce
- 10) Nájomná zmluva na pozemok pre Poľnohospodárske družstvo SNP Sklabiňa, k. ú. Záborie parc. KN C č. 98, LV 447
- 11) Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pozemku k. ú. Diaková, parc. KN C č. 13, 13,9m² LV č. 131, Ľuboš Feldsam - prerokovanie
- 12) Projekt doplnenia dopravného značenia v obci
- 13) Prerokovanie organizácie MDD/Dňa obce v r. 2023
- 14) Nádoby na biologický, príp. iný odpad v obci
- 15) Rôzne
- 16) Záver

PRIEBEH:

K bodu č. 1:

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce PaedDr. Branislav Kohút.
- 2.

K bodu č. 2:

Za zapisovateľku bola určená p. Anna Feldsamová.

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol p. Igora Kohúta a p. Michala Žáčika, do návrhovej komisie p. Denisu Badáňovú, p. Petra Čelestiaka a p. Petra Záborského

Následne sa o predložennom návrhu hlasovalo.

Výsledok hlasovania: ZA 7, proti - 0, zdržalo sa- 0. Predložený návrh bol schválený.

K bodu 3:

Starosta obce sa ujal pracovnej časti rokovania, pričom prítomní hlasovaním schválili predložený návrh programu zasadnutia.

Výsledok hlasovania: ZA - 7, proti - 0, zdržalo sa- 0.

K bodu č.4

Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ dňa 23.02.2023:

K bodu 11 v zápisnici, uznesenie U-10/2023- priebežne sa plní, prebehlo osobné stretnutie p. Kohúta Igora s p. Košárikom. Bolo dohodnuté časté vyvážanie hnoja a odpadu po zvieratách.

Práca na novom návrhu na VZN na chov zvierat v obci - A. Feldsamová do piatku pošle poslancom na pripomienkovanie návrh VZN. Ostatné uznesenia sú splnené.

K bodu č. 5:

Hlavná kontrolórka obce, p. Ing. Jesenská Janka predniesla návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023, vyzvala poslancov, aby, ak majú návrh aj na ďalšiu inú kontrolu, nech ju kedykoľvek oslovia.

O schválení plánu kontrolnej činnosti poslanci hlasovali s nasledovným výsledkom:

Výsledok hlasovania: ZA - 7, proti - 0, zdržalo sa- 0.

K bodu 6:

Záverečný účet obce predniesla a položky poslancom vysvetlila kontrolórka obce p. Jesenská. Skonštatovala, že záverečný účet obce spĺňa požiadavky stanovené zákonom a odporúča ho poslancom schváliť.

OZ berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce a schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2022 a schvaľuje celoročné hospodárenie obce Diaková za rok 2022 bez výhrad. Zároveň schvaľuje presun financií vo výške 33.938,62 € do rezervného fondu.

Výsledok hlasovania: ZA - 7, proti - 0, zdržalo sa- 0.

K bodu 7:

Slovo dostal p. Brozman, ako zástupca časti obyvateľov obce bývajúcich v lokalite pri športovej hale, ktorý predniesol predstavu o možnosti samofinancovania cesty v ich lokalite. Má vypracovanú cenovú ponuku na výstavbu. A bol by za to, aby sa táto cesta vybuďovala týmto spôsobom, keďže obec na to financie nemá.

Ďalej sa k tejto téme vyjadril p. Tibor Adamko, ako jeho sused, ktorý víta takúto iniciatívu, ale podľa neho toto riešenie nebude zodpovedať vybudovaniu cesty tak, ako je na ňu vydané právoplatné stavebné povolenie. Vybudovaním cesty iným spôsobom by do budúcnosti narobilo viac problémov po technickej stránke (opravy cesty, súhlasy správcov inžinierskych sietí a pod. Neodporúča toto riešenie.

Pýtal sa, na čo plánuje obec použiť financie z rezervného fondu, prípadne z poplatku za rozvoj. Odpoveď od starostu: na bežné výdavky, nakoľko financovanie zo strany štátu nie je systematické a kvôli vysokým cenám energií hrozí, že obec nebude mať dostatok financií ani na bežnú prevádzku a výkon samosprávnych funkcií.

K bodu 8:

Starosta obce PaedDr. Branislav Kohút predložil poslancom na schválenie cenník poplatkov za používanie multifunkčného ihriska. Návrh pripravil starosta a poslanec p. Peter Čelestiak a poslanci ich mali k dispozícii na preštudovanie vopred.

K slovu sa prihlásila poslankyňa A. Feldsamová, ktorú oslovil mailom p. Tomašovič s manželkou s požiadavkou na nižšiu cenu za prenájom tenisových kurtov, nakoľko iné obce (napr. Žabokreky) majú tieto ceny nižšie. Tak isto sa pýta na opravy plotu a čistotu a areáli ihriska. Po diskusii medzi poslancami sa poslanci zhodli na predložennom návrhu. Na oprave plotu sa už pracuje a areál je vyčistený.

Výsledok hlasovania: ZA - 7, proti - 0, zdržalo sa- 0.

K bodu 9 :

Starosta obce predložil poslancom návrh poplatkov za krátkodobý prenájom majetku obce. Poslanci po diskusii stanovili poplatky tak, ako boli prerokované na komisii výstavby územného plánovania a ochrany ŽP :

A) Poplatok za prenájom zasadacej miestnosti OcÚ:

-pre fyzické osoby s trvalým pobytom na území obce:....10,00 €
-pre práv. osoby, podnikateľské subjekty a fyzické osoby s iným než trvalým pobytom na území obce20,00 €

B) Poplatok za prenájom sály v budove DHZ:

-pre fyzické osoby s trvalým pobytom na území obce
- verejná akcia, zábava, diskotéka, ples a pod.100,00 €
- súkromné akcie, svadba, výročia a pod..... 40,00 €
- kar 10,00 €

-pre práv. osoby, podnikateľské subjekty a fyzické osoby s iným než trvalým pobytom na území obce
- verejná akcia, zábava, diskotéka, ples a pod.150,00 €
- súkromné akcie, svadba, výročia a pod.....100,00 €

- kar 30,00 €

C) Poplatok za prenájom areálu a tanečného kola za budovou DHZ:

-pre fyzické osoby s trvalým pobytom na území obce:....20,00 €

-pre práv. osoby, podnikateľské subjekty a fyzické osoby s iným než trvalým pobytom na území obce40,00 €

Ku každému prenájmu sály a areálu budovy DHZ sa pripočítava skutočná spotreba energií. Občianske združenia a miestne zložky so sídlom v obci sú od poplatku za prenájom oslobodení a hradia iba skutočne vzniknuté náklady.

Ak zariadenie prenajíateľ nevráti do pôvodného stavu, obec bude účtovať navyše poplatok 100,00 €,

Pri akciách usporiadaných obcou Diaková sa nehradí prenájom a ani energie.

Následne sa o uvedenom návrhu hlasovalo.

Výsledok hlasovania: ZA - 7, proti - 0, zdržalo sa- 0.

K bodu 10 :

Keďže poslanci o nájomnej zmluve k pozemku par. KNC č. 98 LV, č. 447, k.u. Záborie už diskutovali aj v komisiách, aj na poslednom zastupiteľstve, dnes hlasovali o nájme pozemku pre PD SNP Sklabiňa.

Výsledok hlasovania: ZA - 7, proti - 0, zdržalo sa- 0.

Prenájom pozemku schvaľujú.

K bodu 11 :

p. Ľuboš Feldsam zaslal žiadosť o odkúpenie si podielu od obce vo výmere 13,9 m² na pozemku C KN č. 13 na LV 131, kde je jedným zo spoluvlastníkov a aj Znalecký posudok č. 76/2023 na stanovenie hodnoty pozemku . Poslanci sa týmto predajom už zaoberali v komisii výstavby, územného plánu a ochrany životného prostredia, ale keďže ide o spôsob prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadosť bude zverejnená na stránke obce a zastupiteľstvo sa ňou bude zaoberať na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania: ZA - 6, proti - 0, zdržalo sa- 1.(Feldsamová Anna)

K bodu 12:

Poslanci dostali vopred návrh trvalého dopravného značenia v obci od Ing. Kubenovej na preštudovanie. P. Feldsamová ešte navrhuje doplniť vodorovné značenie pri stopke pri rodinnom dome č. 15, nakoľko tam autá nezastavujú. A tak isto aj výmenu tejto značky za novú. Pri návrhu v časti pri športovej hale poslanci vybrali návrh č. 1(A). Ostatné poslanci schvaľujú, ako je v návrhu.

Výsledok hlasovania: ZA - 7, proti - 0, zdržalo sa- 0.

K bodu č. 13

Termín konania dňa obce bol po diskusii stanovený na 24.6.2023 zo začiatkom o 14:00 hod vo formáte od 14:00 hod do 23:00, organizácie sa zúčastnia všetci poslanci.

K bodu 14:

Starosta obce informoval poslancov, že nádoby na BIO odpad má obec dosiaľ v prenájme od firmy Brantner a odporúča ich odkúpiť, nakoľko je to finančne výhodnejšie. Toto poslanci aj schválili.

Peter Čelestiak navrhol separovanie plastov v obci riešiť formou žltých vriec a od najbližšieho možného termínu odstrániť 1100 litrové plastové kontajnery na plast, nakoľko sa v nich pravidelne nachádzal stavebný a iný odpad.

Feldsamová navrhuje presunúť kontajner na sklo zo stanoviska Diaková č. 20 do lokality Slnčné lány.

V bode rôzne vystúpil aj p. Marián Sršeň, ktorý navrhoval zmeniť spôsob vývozu komunálneho odpadu z obce na množstevný (žetóny), na čo mu odpovedal poslanec P. Čelestiak, nech premyslí a predloží konkrétny návrh riešenia.

V bode rôzne vystúpila p. Adela Tomašovičová, ktorá sa zaujímala o ukladanie rôznych predmetov obyvateľmi na súkromné pozemky (v lokalite za Hlbokou cestou). Starosta, ju informoval, že obec spravuje iba pozemky obecné a verejné priestranstvá, nie pozemky súkromné, prislúbil, že vykoná obhliadku na mieste samom a navrhne preventívne opatrenia.

Posledná vystúpila p. Veronika Špidusová, ktorá žiadala OZ o prešetrenie nasledovného:

- Pán Poljak nevykonáva pravidelné kosenie trávy na svojom pozemku, čím porušuje zákon a žiada OZ, aby ho na toto listom upozornilo. Starosta prislúbil, že jej podnet akceptuje a list zašle.
- Pani Eva Urbánková 24.5.2023 vysypala na miestu komunikáciu pred jej rodinným domom asfaltovú drť v takej výške, že pri dažďoch odteká voda na pozemok p. Špidusovej . Žiada zjednanie nápravy. Uvedeným sa bude zaoberať komisia na ochranu verejného poriadku.
- Niektorí susedia majú vybudované nelegálne vývody odpadovej dažďovej vody zo svojich pozemkov na miestnu komunikáciu, čo aj doložila fotografiami. Jednak sa tým poškodzuje obecná cesta, jednak táto voda poškodzuje jej súkromný majetok (plot a dvor). Uvedeným sa bude zaoberať komisia na ochranu verejného poriadku.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu ustanovujúceho zasadnutia starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Diakovej dňa 25. mája 2023

Zapísala:

Anna Feldsamová

zástupkyňa starostu

PaedDr. Branislav Kohút

starosta obce

Igor Kohút,
I. overovateľ

Michal Žáčik,
II. overovateľ